



kinnistu piir

õueala <=2000m2

projekteeritav üksikelamu

projekteeritav abihoone

projekteeritav terrass

juurdepääsutee, parkimisala - sillutis

sorteeritud jäätmed

pääs krundile, hoonesse

projekteeritav samakõrgusjoon ja absoluutkõrgus

perspektiivse puurkaevu hooldusala 10m

heitvee immutuskauguse piirjoon 60m

perspektiivne veetrass puurkaevust elamuni

olemasolev madalpinge maakaabelliin

projekteeritav madalpinge maakaabelliin

rajatava maakütte torustiku ala

projekteeritav biopuhastiga kanalisatsioonisüsteem,

31.00

Tehnilised näitajad:

Kinnistu:

Katastritunnus

Maa sihtotstarve

Krundi pindala

Parkimiskohti

Tuleohutusklass

ehitistealune pind

sh:

Üksikelamu

Elamu ehitisealune pind

Elamu netopind

Elamu maht

Korruselisus

±0.00=31.70

Abihoone

Abihoone ehitisealune pind

Abihoone netopind

Abihoone maht

Korruselisus

±0.00=31.50

72501:001:0878

Maatulundusmaa 100%

40600 m²

3

TP3

169,0m²

109,9 m²

154,7 m²

591 m3

2

59,1m²

35,0 m²

152 m3

1

ÜKSIKELAMU JA ABIHOONE

objekti aadress	joonise nimetus	mõõtkava
PÖLLUOTSA, KIBUNA KÜLA, SAUE VALD	ASENDIPLAAN	1:500
tellija	staadium	töö nr.
	EP	20241503148
OÜ BUUNE PROJEKT	projekti osa	joonise nr. muudatus
Saariku, Hageri küla, Kohila vald 79706	AS	4-01 /.
Tel: +372 520 4371	disain	
E-post: juhan.pold@gmail.com	arhitekt	Juhan Põld
MTR EP0001771	koostatud	13.05.2024 Tallinnas;

Märkused:
Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis
Koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis
Katastriüksuste piiride andmed on saadud Maa-Ametist seisuga: 23.08.2023
Kõrghaljastust säilitatakse projektiga maksimaalselt, juurde ei rajata.
Aluseks võetud geodeetiline alusplaan, mis koostatud OÜ Geodeesia24 poolt 23.08.2023.